

## Projektsteckbrief

**Projekttitle: Umnutzung Wohngebäude zu Ferienwohnungen/ Ferienappartements in Teuchern**

<b>Projektträger:</b>	<b>Privat</b>
<b>Standort/ Gemeinde:</b>	<b>Stadt Teuchern</b>
<b>Gesamtinvestition brutto (lt. Bewilligung):</b>	<b>93.369,58 Euro</b>
<b>Fördervolumen (lt. Auszahlung):</b>	<b>22821,25 Euro</b>
<b>Richtlinie:</b>	<b>RELE (ELER)</b>
<b>Jahr:</b>	<b>2020 - 2022</b>

### **Projektbeschreibung:**

Seit 2009 bietet die Weinscheune Events an mit dem Hauptaugenmerk auf Weinverkauf und -verkostungen. Die regelmäßigen Veranstaltungen und Feste bereichern das touristische Angebot der Region. Erfreulicherweise finden diese Veranstaltungen auch bei überregionalen Gäste Zuspruch, welche dann auf der Suche nach Unterkunftsmöglichkeiten sind. Deshalb sollten neue Ferienwohnungen und Ferienappartements direkt nebenan in einem ehemaligen Wohnhaus entstehen. Das Haus wies einen erheblichen Sanierungsstau auf, welcher nun grundlegend beseitigt wurde. Mit Hilfe der LEADER-Förderung wurde das Dach erneuert und gedämmt, das 1. OG wurde komplett saniert und drei Bäder neu errichtet. Des Weiteren wurden die Außenanlagen umgestaltet und erneuert. Entstanden sind moderne und einladende Übernachtungsmöglichkeiten für Gäste der Region.